

VŠEOBECNÉ POISTNÉ PODMIENKY ZVLÁŠTNÁ ČASŤ POISTENIE PRE PRÍPAD POŠKODENIA ALEBO ZNIČENIA VECI ŽIVELNOU UDALOSŤOU ALEBO POŠKODENIA A ZNIČENIA VECI VODOU Z VODOVODNÝCH ZARIADENÍ (VPP 101)

VŠEOBECNÉ USTANOVENIE

Článok 1

VYMEDZENIE POISTNÝCH RIZÍK

- Z poistenia pre prípad poškodenia alebo zničenia veci živelnou udalosťou vzniká právo na plnenie poistenému, ak vec bola zničená alebo poškodená v dôsledku živelnej udalosti, a to:
 - požiarom
 - výbuchom
 - bleskom
 - víchrícou
 - povodňou alebo záplavou
 - krupobitím
 - zosuvom pôdy, zrútením skál alebo lavín
 - pádrom stromov, stožiarov a iných predmetov, ak nie sú súčasťou poistenej veci
 - zemetrasením o sile min. 5. stupňa Richterovej stupnice.
- Z poistenia pre prípad poškodenia alebo zničenia vodou z vodovodných zariadení poistenému vznikne právo na plnenie, ak poistená vec bola poškodená alebo zničená vodou z vodovodných zariadení alebo médiom vytekajúcim z hasiacich zariadení. Ak je proti tomu nebezpečeniu poistená budova, vzniká právo na plnenie aj pri:
 - poškodení prírodného potrubia vodovodného zariadenia, odvádzacieho potrubia, potrubia či telies vykurovacích alebo solárnych systémov, ak k nemu došlo pretlakom kvapaliny alebo pary alebo zamrznutím vody v nich, s výnimkou škôd, ku ktorým došlo nesprávnou obsluhou,
 - poškodení vykurovacích systémov, armatúr a zariadení pripojených na potrubie, ak tieto boli poškodené alebo zničené zamrznutím vody v nich s výnimkou škôd, ku ktorým došlo nesprávnou obsluhou.
- Združené poistenie
Združené poistenie sa vzťahuje na všetky poistné riziká, ktoré vznikli v dôsledku poistných udalostí uvedených v ods. 1 a 2 tohto článku.
- Z poistenia pre prípad poškodenia alebo zničenia hodnôt živelnou udalosťou alebo vodou z vodovodných zariadení vzniká právo na plnenie, ak sú poistené hodnoty:
 - uložené v trezoroch alebo pancierových pokladniciach, ktoré spĺňajú kritériá poistenia pre prípad ukradnutia hodnôt v hodnote nad 331,94 EUR,
 - nachádzajúce sa v čase poistnej udalosti mimo trezorov.
- iii) technickej (časovej) hodnoty príslušenstva budov a stavieb s odpočítaním päťpercentného ročného opotrebenia s odpočítaním hodnoty prípadných použiteľných zvyškov.
- b) pri poistení na technickú (časovú) hodnotu
 - technickej (časovej) hodnoty budovy alebo stavby vrátane stavebných súčastí s odpočítaním hodnoty prípadných použiteľných zvyškov,
 - technickej (časovej) hodnoty huteľnej veci s odpočítaním hodnoty prípadných zvyškov,
 - technickej (časovej) hodnoty príslušenstva budov a stavieb s odpočítaním päťpercentného ročného opotrebenia s odpočítaním hodnoty prípadných použiteľných zvyškov,
- Ak došlo k poškodeniu alebo zničeniu huteľnej veci v takom rozsahu, že náklady na opravu v čase vzniku poistnej udalosti presiahnu 90 % východiskovej (novej) hodnoty tejto veci, poisťovňa bude považovať takúto škodu za totálnu škodu, pričom odchyľne od ods. 2, písm. a) tohto článku poskytne poistné plnenie do výšky technickej (časovej) hodnoty:
 - veci patriacej do súboru strojov a zariadení s odpočítaním hodnoty prípadných zvyškov,
 - veci, ktorej opotrebenie je vyššie ako 70 % s odpočítaním hodnoty prípadných zvyškov.
- Pri poistení bytov v osobnom vlastníctve právo na plnenie poisťovne podľa ods. 2 tohto článku vzniká i pri poškodení, zničení spoločných častí domu (základy, hlavné steny, vchody, schodišťa, výťahy, chodby, strecha...), ktoré sú v osobnom podielovom vlastníctve vlastníkov bytov v pomere spoluvlastníckych podielov.
- V prípade poistnej udalosti na budovách vo výstavbe je plnenie poisťovne podľa ods. 2 tohto článku ohraničené hodnotou pevne zabudovaného materiálu a vykonaných stavebných prác v čase vzniku poistnej udalosti.
- V prípade živelnej poistnej udalosti na stavebnom materiáli určenom na výstavbu je plnenie poisťovne podľa ods. 2 tohto článku obmedzené množstvom nezabudovaného stavebného materiálu potrebného na dokončenie výstavby.
- Poisťovňa odpočíta z poistného plnenia dojednanú spoluúčasť vo výške dohodnutej v poistnej zmluve.
- Pokiaľ je nahlásená jedna poistná udalosť, ale z charakteru poškodenia vyplýva, že ide o dve a viac poistných udalostí, poisťovňa odpočíta spoluúčasť z každej z nich.
- Poistné plnenie sa neposkytuje pri poistnej udalosti, kde výška škody je nižšia ako dojednaná spoluúčasť.
- Poisťovňa poskytne poistné plnenie najneskôr do 14 dní od obdržania všetkých dokladov potrebných k likvidácii poistnej udalosti.
- Poistnou udalosťou je náhodné poškodenie alebo zničenie poistenej veci niektorou z udalostí uvedených v ods. 1 a 2, článku 1 tejto zvláštnej časti všeobecných poistných podmienok. Poistnou udalosťou nie je poškodenie alebo zničenie, ktoré bolo spôsobené úmyselným konaním, pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak.
- Právo na plnenie vznikne aj vtedy, ak poistená vec bola poškodená, zničená alebo stratená v priamej súvislosti s niektorou udalosťou uvedenou v ods. 1 a 2, článku 1 tejto zvláštnej časti všeobecných poistných podmienok.
- Poisťovňa nenahradí škody spôsobené koróziou, ak došlo kuške, ktorá bola spôsobená niektorou z udalostí uvedených v článku 1.

Článok 2

VYMEDZENIE POISTNEJ UDALOSTI A PLNENIE POISŤOVNE

- Poisťovňa poskytuje plnenie v mene euro.
- V prípade vzniku poistnej udalosti poskytne poisťovňa poistné plnenie zodpovedajúce primeraným nákladom na opravu alebo znovuzriadenie poškodenej, zničenej veci v čase vzniku poistnej udalosti do výšky:
 - pri poistení na východiskovú (novú) hodnotu
 - východiskovej (novej) hodnoty budovy alebo stavby vrátane stavebných súčastí s odpočítaním hodnoty prípadných zvyškov,
 - východiskovej (novej) hodnoty huteľnej veci s odpočítaním hodnoty prípadných zvyškov,

Článok 3 POISTENÉ VECI

Poistenie sa vzťahuje na veci alebo súbor vecí bližšie určených v poistnej zmluve, ktorých hodnota je zohľadnená v poistnej sume.

Článok 4 MIESTNA PLATNOSŤ POISTENIA

Poisťovňa poskytne plnenie len vtedy, ak došlo k poistnej udalosti na mieste uvedenom v poistnej zmluve ako miesto poistenia, pokiaľ nie je v poistnej zmluve dojednané inak. To však neplatí pre veci, ktoré boli v dôsledku vzniknutej alebo bezprostredne hroziacej poistnej udalosti prechodne premiestnené z miesta poistenia.

Článok 5 POVINNOSTI POISTENÉHO

Okrem povinností stanovených všeobecnou časťou všeobecných poistných podmienok je poistený povinný nemeniť stav spôsobený poistnou udalosťou bez súhlasu poisťovne. To však neplatí, ak je takáto zmena nutná z hygienických, bezpečnostných alebo iných vážnych dôvodov alebo k tomu, aby sa rozsah následkov nezväčšoval. V týchto prípadoch je povinný zabezpečiť dostatočné dôkazy o rozsahu poškodenia (fotografiou, filmom, videozáznamom, svedectvom tretích osôb a pod.).

Článok 6 ROZŠÍRENÁ POISTNÁ OCHRANA BEZ PLATENIA POISTNÉHO

1. Poisťovňa uhradí do jedného percenta z poistnej sumy veci, maximálne však 663,88 EUR, ak sú poškodené alebo zničené peniaze a ceniny, ak tieto boli uzamknuté pod pevným uzáverom, alebo v železnej pokladnici, za podmienky, že pre tieto veci bolo dojednané združené živelné poistenie.
2. Poisťovňa ďalej uhradí do jedného percenta z poistnej sumy budovy, maximálne však 663,88 EUR, ak je poškodené alebo zničené oplietenie súvisiace s poisteným objektom, pokiaľ vzniknuté škody boli spôsobené poistnou udalosťou, na ktoré bolo dojednané združené poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia budovy živelnou udalosťou.

Článok 7 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

1. Ak priebeh poistenia bude mať nepriaznivý vývoj, poisťovňa má právo upraviť výšku poistného k termínu splatnosti poistného na nasledujúce poistné obdobie. Poisťovňa poistenému písomne nahlási zmenu výšky poistného.
2. Ak dôjde v priebehu trvania poistenia k zvýšeniu poistnej hodnoty v dôsledku nárastu cenového indexu vyhláseného poverenou (oprávnenou) štátnou inštitúciou, poisťovňa upraví k výročnému dátumu poistnej zmluvy poistnú sumu i poistné o násobok tohto indexu, pokiaľ je to v poistnej zmluve dojednané.
3. Ak poistený neakceptuje úpravu poistnej sumy i poistného podľa predchádzajúceho ods. tohto článku, môže na písomnú žiadosť dojednať pokračovanie poistenia bez indexácie. Táto žiadosť musí byť poisťovni doručená štyri týždne pred výročným dátumom poistnej zmluvy. Inak poisťovňa odmietnutie indexácie neakceptuje.
4. Ak v čase vzniku poistnej udalosti bolo dojednané poistenie bez indexácie poistných súm i poistného, poisťovňa zníži poistné plnenie v pomere dojednanej poistnej sumy k poistnej sume zohľadňujúcej indexáciu k dátumu vzniku poistnej udalosti.
5. Pokiaľ bola poistná zmluva dojednaná bez indexácie alebo ak v priebehu poistenia dojednaného s indexáciou poistnej sumy i poistného bola indexácia na žiadosť klienta zrušená, je možné na písomnú žiadosť klienta dojednať indexáciu poistných súm i poistného od najbližšieho výročného dátumu poistnej zmluvy. Táto žiadosť musí byť doručená poisťovni štyri týždne pred výročným dátumom poistnej zmluvy. V tomto prípade poisťovňa pri indexácii poistných súm i poistného zohľadní všetky indexy od dátumu dojednania poistenia alebo dátumu realizácie poslednej indexácie.

Článok 8 VÝKLAD POJMOV

Pre účely poistenia platí ďalej uvedený výklad pojmov:

Poistná udalosť - udalosť, ktorou bol postihnutý poistený predmet, poistený záujem. Je to náhodná skutočnosť, s ktorou je spojený vznik povinnosti poisťovne plniť. Jej konkretizáciu určujú poistné podmienky a zmluvné dojednaná.

Poistná suma je suma dojednaná v poistnej zmluve a je hornou hranicou plnenia poisťovne za jednu alebo všetky poistné udalosti vzniknuté v jednom poistnom období.

Užívaním veci sa rozumie stav, keď poistený má nehnuteľnú alebo hnuťelnú vec (nie však právo užívania priestoru v nehnuteľnej veci) podľa práva vo svojej moci za účelom využitia, disponovania alebo nečinnosti.

Obytný dom - budova, v ktorej pripadajú k úhrnu podlahovej plochy všetkých miestností aspoň dve tretiny na byty, vrátane častí bytov, ktoré sa užívajú na iný účel ako na bývanie, ako vedľajšie miestnosti a príslušenstvo prislúchajúce k bytu.

Budova vo výstavbe je súhrn materiálov a prác v premenlivom stupni dokončenia jednotlivých konštrukčných prvkov, vykonávaných na základe stavebného povolenia.

Vedľajšie budovy sú budovy, ktoré plnia doplnkovú funkciu k hlavnej budove a slúžia účelu, na ktorý boli kolaudované /napr. dreváreň, kôlna, práčovňa a pod./.

Garáž je samostatná stavba, ktorá sa využíva na garážovanie motorových vozidiel.

Oporný múr je zvislá konštrukcia s dĺžkovým charakterom, kde rozdiel výšok terénu za konštrukciou a pred konštrukciou je väčší ako 0,5 m.

Stavebný materiál je materiál slúžiaci na výstavbu, údržbu alebo rekonštrukciu poistenej nehnuteľnosti.

Stavebná súčasť budovy alebo stavby je všetko, čo k nej podľa povahy patrí a nemôže byť oddelené bez toho, že sa tým vec znehodnotí (napr. okná, dvere, elektroinštalácia, plynové, vodovodné rozvody a pod.).

Príslušenstvo budovy alebo stavby sú veci, ktoré sú vlastníctvom majiteľa nehnuteľnosti a sú určené na trvalé užívanie s budovou (napr. kotel, prietokový ohrievač, anténa, vzduchotechnika a pod.).

Súbor strojov a zariadení je súbor všetkých strojov, prístrojov, zariadení (vrátane elektronických), ich častí, výbavy a príslušenstva, využívaných na podnikateľské účely, ktoré sú vedené v účtovnej evidencii na účte 022.

Zvyšky sú časti majetku, ktoré boli postihnuté poistnou udalosťou a boli nahradené novými, za ktoré poisťovňa poskytla plnenie. Použiteľné zvyšky sa od plnenia odpočítajú v časovej cene s prihliadnutím na možnosti použitia.

Hnuteľné veci sú všetky veci s výnimkou pozemkov a stavieb spojených so zemou pevným základom. Všeobecne je možné povedať, že hnuteľnou vecou je každá vec, ktorú je možno preniesť alebo prepraviť na iné miesto.

Úderom blesku sa rozumie bezprostredné pôsobenie sily alebo tepla blesku na poistené veci a jeho účinok a následky sú jednoznačne identifikovateľné.

Vichrica je dynamické pôsobenie hmoty vzduchu a je definovaná deviatym stupňom Beaufortovej anemometrickej stupnice ako vietor o rýchlosti viac ako 72 km/hod. (t. j. viac ako 20 m/s). Pre účely poistenia sa považuje vietor aj o vyššej rýchlosti.

Záplavou sa rozumie vytvorenie súvislej vodnej plochy, ktorá po určitú dobu stojí alebo prúdi v mieste poistenia.

Povodňou sa rozumie vytvorenie súvislej vodnej plochy následkom nahromadenia vody z vodného toku, ktorý opustil svoje koryto.

Zrútenie skál alebo zemín sa rozumie pohyb skalných blokov, časti hornín alebo masy zeminy.

Zemetrasením rozumieme otrasy zemského povrchu vyvolané pohybom zemskej kôry, ktoré dosahujú aspoň 5. stupeň medzinárodnej stupnice MCS, udávajúce makroseizmické účinky zemetrasenia, a to v mieste poistnej udalosti (nie však v epicentre).

Krupobitím rozumieme vytvorenie ľadových krúp rôznej veľkosti, ktoré sa v nepriaznivých klimatických podmienkach vytvárajú v hornej vrstve atmosféry a ich dopad na predmety spôsobuje ich poškodenie alebo zničenie.

Požiarom rozumieme oheň, ktorý vznikne mimo určeného ohniska alebo ktorý určené ohnisko opustil, vlastnou živelnou silou sa rozšíril, alebo bol páchatelom úmyselne rozšírený. Má dostatočnú vlastnú energiu a teplotu, aby sa prenášal z predmetu na predmet a zachvacoval ich s prudkosťou vzrástajúceho sa živlu. Za požiar sa nepovažujú účinky úžitkového ohňa a sálavého tepla, ani žhavenie a tlenie s obmedzeným prístupom vzduchu.

Výbuch je náhly ničivý prejav tlakovej sily spočívajúci v rozpínavosti plynov a pár. Výbuchom nie je aerodynamický tresk alebo výbuch v spaľovacom priestore spaľovacieho motora a v iných zariadeniach, v ktorých sa energia výbuchu využíva cieľavedome.

Technická hodnota (časová hodnota) je hodnota, ktorá k rozhodnému dátumu vyjadruje zvyšok životnosti veci v Sk, pričom nie sú v nej zahrnuté trhové a ekonomické vplyvy.

Východisková hodnota (nová hodnota) je hodnota vyjadrená v EUR k rozhodnému dátumu, ktorá zodpovedá cene znovuzriadenia alebo znovuoživenia novej veci, prípadne poslednej známej cene novej veci na trhu v SR. Pod pojmom **primerané náklady na opravu alebo znovuzriadenie poistenej veci** sa rozumie vynaloženie nákladov v mieste a čase obvyklých tej istej alebo porovnateľnej veci v čase vzniku poistnej udalosti.

Za vodovodné zariadenie sa považujú vodovodné prírodné a odvádzacie potrubie a zariadenia na nich, telesá, kotly a zariadenia ústredných etážových, diaľkových a solárnych systémov, nádrže s vodou s obsahom min. 50 l.

Krádežou, pri ktorej páchatel prekonal prekážky chrániace vec pred krádežou, sa rozumie privlastnenie si cudzej poistenej veci tak, že sa jej páchatel zmocnil niektorým ďalej uvedeným spôsobom:

- a) do miesta poistenia sa dostal tak, že ho sprístupnil použitím násilia alebo nástrojmi, ktoré nie sú určené na ich riadne otváranie,
- b) do miesta poistenia sa dostal inak než vstupným otvorom alebo otvoreným oknom,
- c) v mieste poistenia sa preukázateľne skryl a po jeho uzamknutí sa veci zmocnil, miesto poistenia otvoril kľúčom, ktorého sa zmocnil krádežou alebo lúpežou,
- d) do schránky, ktorej obsah je poistený, dostal sa alebo ho otvoril nástrojmi, ktoré nie sú určené na jej riadne otvorenie, alebo prekonal prekážku vytvorenú špecifickými vlastnosťami veci (napr. veľká hmotnosť, nadmerné rozmery, obťažná demontáž a pod.).

Lúpežou sa rozumie privlastnenie si poistnej veci tak, že páchatel použil proti poistenému násilie alebo hrozbu bezprostredného násilia.

Vandalizmus je úmyselný čin so zámerom poškodiť alebo zničiť poistený majetok.

Tieto Všeobecné poistné podmienky boli schválené predstavenstvom spoločnosti KOMUNÁLNA poisťovňa, a. s. Vienna Insurance Group dňa 3. 2. 2005, s účinnosťou od 15. 3. 2005.

Všeobecné poistné podmienky pre poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia veci živelnou udalosťou alebo poškodenia a zničenia veci vodou z vodovodných zariadení sú súčasťou Všeobecných poistných podmienok – všeobecná časť.

Poistený svojím podpisom potvrdzuje, že bol s nimi oboznámený pri dojednávaní poistenia a že ich prevzal.