

---

## Všeobecné podmienky pre stavebné poistenie All Risks /VPST 2010/

---

### Preambula

#### HDI Versicherung AG

so sídlom Edelsinnstraße 7-11, 1120 Viedeň, Rakúska republika,  
zapísaná v registri Obchodného súdu Viedeň (Firmenbuch des Handelsgerichtes Wien) pod č. 91142 h,

podnikajúca na území Slovenskej republiky prostredníctvom organizačnej zložky

#### HDI Versicherung AG pobočka poisťovne z iného členského štátu

so sídlom Obchodná 2, 811 06 Bratislava, Slovenská republika,  
zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po, vložka č. 1575/B, IČO: 36 857 475,

ďalej v týchto Všeobecných podmienkach pre stavebné poistenie /VPST 2010/ označovanej ako "**poisťovateľ**",

je v Slovenskej republike oprávnená na výkon:

- poisťovacej činnosti pre poistný druh neživotné poistenie v rozsahu poistných odvetví:
  1. poistenie úrazu; 3. poistenie škôd na pozemných dopravných prostriedkoch (okrem koľajových); 5. poistenie škôd na leteckých dopravných prostriedkoch; 6. poistenie škôd na plavidlách námorných, jazerných a riečnych; 7. poistenie škôd na tovare počas prepravy; 8. poistenie škôd spôsobených požiarom a prírodnými živlami; 9. poistenie iných škôd na majetku; 10. poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla, poistenie akejkoľvek zodpovednosti za škodu (vrátane zodpovednosti dopravcu) spôsobenú používaním motorových vozidiel; 11. poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou leteckého dopravného prostriedku, poistenie akejkoľvek zodpovednosti za škodu (vrátane zodpovednosti dopravcu) spôsobenú používaním leteckého dopravného prostriedku; 12. poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou námorných, jazerných a riečnych plavidiel, poistenie akejkoľvek zodpovednosti za škodu (vrátane zodpovednosti dopravcu) spôsobenú používaním riečnych, jazerných a námorných plavidiel; 13. všeobecné poistenie zodpovednosti za škodu, iné poistenie zodpovednosti za škodu ako je uvedené pod bodom 10 až 12; 16. poistenie rôznych finančných strát; 17. poistenie právnej ochrany;
- zaisťovacej činnosti pre poistný druh neživotné poistenie.

### Obsah

	Spoločná časť	2
Článok 1	Úvodné ustanovenia	2
Článok 2	Poistná zmluva	2
Článok 3	Doručovanie písomností	2
Článok 4	Výklad pojmov	2
Článok 5	Všeobecné výluky z poistenia	3
Článok 6	Miesto poistenia	4
Článok 7	Povinnosti	4
Článok 8	Spoluúčasť	5
Článok 9	Viacnásobné poistenie	5
Článok 10	Poistné	5
Článok 11	Doba trvania poistenia	5
Článok 12	Zánik poistenia	5
Článok 13	Písomná forma vyhlásení	6
Časť I	Poistenie vecných škôd	6
Článok 14	Predmet poistenia	6
Článok 15	Rozsah poistenia	6
Článok 16	Osobitné výluky z poistenia platné pre Časť I	6
Článok 17	Poistná hodnota, poistná suma	7
Článok 18	Poistné plnenie	7
Časť II	Poistenie zodpovednosti za škodu	7
Článok 19	Predmet a rozsah poistenia	7
Článok 20	Osobitné výluky z poistenia platné pre Časť II	8
Článok 21	Povinnosti poisteného	8
Článok 22	Poistné plnenie	8

# Spoločná časť

## Článok 1 Úvodné ustanovenia

1. Práva a povinnosti poisťovateľa, poisníka a poisteného ako účastníkov poisťno-právneho vzťahu sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, týmito Všeobecnými podmienkami pre stavebné poistenie All Risks /VPST 2010/ (ďalej len "všeobecné poisťné podmienky") a ustanoveniami poisťnej zmluvy.
2. Konaním alebo opomenutím poisníka alebo poisteného na účely týchto všeobecných poisťných podmienok sa rozumie aj konanie alebo opomenutie fyzických a/alebo právnických osôb, ktoré poisník alebo poistený na základe pracovnoprávneho alebo iného zmluvného vzťahu na túto činnosť použil.
3. Tieto všeobecné poisťné podmienky tvoria prílohu poisťnej zmluvy a sú jej neoddeliteľnou súčasťou.
4. **Tieto všeobecné poisťné podmienky nadobudli platnosť dňom 01.11.2010 o 00.00 hod.**

## Článok 2 Poisťná zmluva

1. Poisťná zmluva má vždy písomnú formu. Akékoľvek zmeny v poisťnej zmluve musia byť vykonané písomnou dohodou zmluvných strán.
2. Poisťná zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, po jednom pre poisťovateľa a poisníka, ak nie je v poisťnej zmluve dohodnuté inak.
3. Poisťná zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán, ak nie je v poisťnej zmluve dohodnuté inak.
4. Platnosť poisťnej zmluvy končí dňom uvedeným v poisťnej zmluve.
5. **Salvátorská klauzula**  
Ak je alebo sa stane niektoré ustanovenie poisťnej zmluvy alebo týchto všeobecných poisťných podmienok neplatné či neúčinné, nedotýka sa to ostatných ustanovení poisťnej zmluvy a týchto všeobecných poisťných podmienok, ktoré zostávajú platné a účinné. Účastníci poisťno-právneho vzťahu sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť ustanovenie neplatné/neúčinné novým platným/účinným ustanovením v poisťnej zmluve, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného/neúčinného. Do tejto doby platí zodpovedajúca úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
6. **Dohoda o právomoci súdu**  
Pre súdne spory s medzinárodným prvkom vzniknuté z poisťnej zmluvy, sa účastníci poisťno-právneho vzťahu dohodli na právomoci slovenského súdu, ktorého miestna príslušnosť bude určená primárne podľa miesta sídla poisťovateľa na území Slovenskej republiky, v prípade, že to nevylučujú kogentné ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov

## Článok 3 Doručovanie písomností

1. Písomnosti poisťovateľa určené pre poisníka alebo poisteného sa doručujú na poslednú známu adresu poisníka resp. poisteného. Poisník a poistený sú povinní bez zbytočného odkladu písomne oznámiť poisťovateľovi zmenu svojej adresy alebo sídla.  
  
Povinnosť poisťovateľa doručiť písomnosť sa splní, len čo ju adresát prevezme. Ak sa písomnosť pre nezastihnutie adresáta uloží na pošte a adresát si ju v príslušnej lehote nevyzdvihne, považuje sa písomnosť za doručенú dňom, kedy bola uložená, aj keď sa adresát o jej uložení nedozvedel. V prípade, keď bola písomnosť vrátená poisťovateľovi ako nedoručiteľná z dôvodu zmeny adresy alebo ak doručenie písomnosti bolo zmarené konaním alebo opomenutím adresáta, považuje sa za doručенú dňom jej vrátenia.
2. Písomnosti poisťovateľa sa doručujú poisníkovi a poistenému spravidla poštou alebo iným subjektom oprávneným doručovať zásielky, môžu však byť doručené aj priamo prostredníctvom zástupcu poisťovateľa.

## Článok 4 Výklad pojmov

Pre účely týchto všeobecných poisťných podmienok platí nasledujúce vymedzenie pojmov:

**Poisník** je fyzická alebo právnická osoba, ktorá uzavrela s poisťovateľom poisťnú zmluvu a je povinná platiť poisťné.

**Poistený** je fyzická alebo právnická osoba, na ktorej majetok a/alebo zodpovednosť za škodu sa poistenie vzťahuje.

**Poisťným rizikom** sa v zmysle § 2 ods. 16 zákona č. 8/2008 o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov rozumie nebezpečenstvo, ktoré môže viesť k vzniku poisťnej udalosti.

**Poisťnou hodnotou** sa rozumie hodnota poistenej veci, špecifikovaná v čl. 17 týchto všeobecných poisťných podmienok alebo v poisťnej zmluve.

**Poisťná suma** predstavuje hornú hranicu plnenia poisťovateľa za poistené veci v zmysle čl. 14 ods. 1 týchto všeobecných poisťných podmienok, pre jednu a všetky poisťné udalosti, ktoré nastali počas doby trvania poistenia.

**Limit (plnenia)** predstavuje hornú hranicu plnenia poisťovateľa za predmet poistenia resp. za škody v dôsledku nebezpečenstiev bližšie špecifikovaných v poisťnej zmluve, pre každú poisťnú udalosť.

**Agregovaný limit (plnenia)** predstavuje hornú hranicu plnenia poisťovateľa za predmet poistenia resp. za škody v dôsledku nebezpečenstiev bližšie špecifikovaných v poisťnej zmluve, pre jednu a všetky poistné udalosti, ktoré nastali počas doby trvania poistenia.

**Sublimit (plnenia)** predstavuje hornú hranicu plnenia poisťovateľa za predmet a/alebo rozsah poistenia dohodnutý v poisťnej zmluve, v rámci poisťnej sumy alebo limitu plnenia za predmet a rozsah poistenia podľa týchto všeobecných poistných podmienok. V prípade poisťnej udalosti sa o prípadné plnenie zníži sublimit i príslušná poistná suma alebo limit plnenia.

**(Poistným) plnením** sa rozumie plnenie poisťovateľa z poisťnej zmluvy v prípade poisťnej udalosti.

**Škodovou udalosťou** sa rozumie:

- I. v poistení vecných škôd podľa Časti I týchto všeobecných poistných podmienok: vznik škody v zmysle čl. 15 ods. 2 týchto všeobecných poistných podmienok na poistenej veci,
- II. v poistení zodpovednosti za škodu podľa Časti II týchto všeobecných poistných podmienok: vznik škody v zmysle čl. 19 ods. 2 týchto všeobecných poistných podmienok, nárok na náhradu ktorej si poškodený uplatnil voči poistenému.

**Poisťnou udalosťou** sa rozumie škodová udalosť, z ktorej na základe týchto všeobecných poistných podmienok a poisťnej zmluvy vyplýva poisťovateľovi povinnosť poskytnúť poistné plnenie.

**Stavebným dielom** sa rozumie materiálny výsledok všetkých činností uskutočnených podľa zmluvy o dielo, ktorej predmetom je vykonanie stavby (novostavba) alebo zmeny hotovej stavby (nadstavba, prístavba, stavebné úpravy).

**Stavebným zariadením a vybavením** sa rozumejú administratívne a ubytovacie budovy, sklady, dielne, prístrešky a iné dočasné stavby, dopravníky, stavebné výťahy, prípravné, miešacie zariadenia a iné pomocné stroje, náčinie, náradie, lešenia, stožiare, prípojky elektriny a vody, a iné zariadenie a vybavenie potrebné k stavebným resp. montážnym výkonom, ktoré sa nachádzajú na stavenisku, nestanú sa však súčasťou stavebného diela.

**Poškodením** veci sa rozumie zmena stavu veci, ktorú je objektívne možné odstrániť opravou, alebo taká zmena stavu veci, ktorú objektívne nie je možné odstrániť opravou, napriek tomu je však vec možno ďalej používať na pôvodný účel.

**Zničením** veci sa rozumie zmena stavu veci, ktorú objektívne nie je možné odstrániť opravou a vec už nemožno ďalej používať na pôvodný účel.

**Odcudzením** veci sa rozumie krádež, neoprávnené užívanie veci, alebo iné zmocnenie sa cudzej veci.

**Stratou** veci sa rozumie stav, keď v dôsledku inej príčiny, ktorá spôsobila poistnú udalosť (napr. živelná udalosť) vlastník alebo užívateľ veci stratil nezávisle od svojej vôle možnosť s vecou disponovať.

**Primeranými nákladmi na opravu** veci sa rozumejú náklady na opravu veci, ktoré sú v čase a mieste vzniku poškodenia veci obvyklé. Súčasťou primeraných nákladov na opravu veci sú i nevyhnutné náklady na jej dopravu na území Slovenskej republiky.

## Článok 5

### Všeobecné výluky z poistenia

1. Poistenie podľa týchto všeobecných poistných podmienok sa nevzťahuje na škody alebo nároky na náhradu škôd, ktoré boli priamo alebo nepriamo spôsobené, vznikli alebo sa zväčšili následkom:
  - a) vojny, invázie, činnosti vonkajšieho nepriateľa, nepriateľských akcií akéhokoľvek druhu (bez ohľadu na to, či bola alebo nebola vyhlásená vojna), občianskej vojny, rebélie, revolúcie, povstania, vzbury, výtržností, štrajku, výluky, občianskych nepokojov, vojenského alebo akéhokoľvek nezákonného prevratu, terorizmu, konania násilníckych skupín osôb, konania skupín osôb pôsobiacich v mene, záujme alebo v spojení s akoukoľvek politickou organizáciou, sprisahania, vyvlastnenia, zhabania alebo zabavenia majetku, poškodenia alebo zničenia majetku na základe nariadenia vlády de jure alebo de facto alebo orgánu verejnej moci.

**Terorizmom** sa rozumie použitie násillia alebo hrozby násillia proti osobám alebo majetku so zámerom vyvolať u obyvateľstva alebo časti obyvateľstva strach a obavy o život, zdravie a majetok, za účelom dosiahnutia politických zmien v krajine alebo ovplyvnenia, prípadne narušenia fungovania jej štátneho aparátu, a tým získania moci alebo dosiahnutia politických, sociálnych, etnických, ideologických alebo iných cieľov.

Dôkazné bremeno, že škoda nebola spôsobená, nevznikla alebo sa nezväčšila následkom niektorej z príčin uvedených v písm. a) vyššie nesie poistený,
  - b) jadrovej reakcie, radiácie alebo rádioaktívneho zamorenia,
  - c) - hrubej nedbanlivosti,
    - vedomého porušenia povinností smerujúcich k odvráteniu alebo zmenšeniu nebezpečenstva, ktoré sú uložené právnymi predpismi, vzťahujúcimi sa, okrem iného, na prevádzkovú činnosť poisteného,
    - úmyselného konania

zo strany poisťníka, poisteného, ich zákonného alebo štatutárneho zástupcu, alebo ich vedúceho zamestnanca, prípadne na ich príkaz alebo s ich súhlasom,
  - d) úplného alebo čiastočného zastavenia prác,
  - e) chyby alebo vady, ktorú mala poistená vec už pred začiatkom poistenia, o ktorej poisťník alebo poistený mali alebo mohli mať vedomosť.
2. V poisťnej zmluve možno dohodnúť, že poistenie sa nevzťahuje aj na inak vymedzené škody alebo nároky na náhradu škôd, ako vo výlukách z poistenia uvedených v ods. 1 tohto článku, čl. 16 a čl. 20 týchto všeobecných poistných podmienok.

## **Článok 6** **Miesto poistenia**

Poistenie podľa Časti I sa vzťahuje len na škody vzniknuté na stavenisku (budova, priestor alebo pozemok) uvedenom v poistnej zmluve ako miesto poistenia.

## **Článok 7** **Povinnosti**

1. Okrem dodržiavania povinností stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi a povinností dohodnutých v poistnej zmluve, je poistený povinný:

- a) na vlastné náklady vykonať všetky účelné opatrenia a plniť všetky pokyny poisťovateľa, aby predišiel vzniku škody alebo nároku na náhradu škody, odstrániť bezodkladne, a v prípade, že to výnimočne povaha veci nepripúšťa, v primeranej lehote zvlášť nebezpečné okolnosti, ktorých odstránenie poisťovateľ oprávnené mohol žiadať a žiadal, pričom okolnosť, ktorá už spôsobila škodu, sa v prípade pochybností považuje za zvlášť nebezpečnú; ďalej je povinný dodržiavať technické normy, používať poistené veci iba na účel stanovený výrobcom a dodržiavať jeho odporúčania,
- b) umožniť kedykoľvek poisťovateľovi obhliadku predmetu poistenia a preverenie poistného rizika a tiež poskytnúť všetky údaje a informácie potrebné na jeho posúdenie,
- c) oznámiť bezodkladne poisťovateľovi všetky zmeny v skutočnostiach, na ktoré bol povinný odpovedať pred začiatkom poistenia a všetky zmeny rizika, ku ktorým došlo po začiatku poistenia. Je tiež povinný na vlastné náklady vykonať dodatočné bezpečnostné opatrenia, ktoré si okolnosti môžu vyžadovať.

Poistený nesmie uskutočniť alebo pripustiť žiadnu zmenu, ktorou by sa podstatne zvýšilo poistné riziko bez predchádzajúceho písomného potvrdenia poisťovateľa o ďalšom trvaní poistenia. V prípade významnej zmeny poistného rizika je možné, na základe posúdenia poisťovateľom, upraviť rozsah a podmienky poistenia a/alebo výšku poistného v dodatku k poistnej zmluve,

d) v prípade škodovej udalosti:

- bezodkladne informovať poisťovateľa, ihneď po tom, čo sa o vzniku škody dozvedel, a to písomne a ak je nebezpečenstvo omeškania aj telefonicky, elektronickou poštou alebo faxom a udať pravdivý popis udalosti, povahy škody a odhad jej rozsahu a výšky,
- urobiť v rámci svojich možností všetky opatrenia na minimalizáciu už vzniknutej škody,
- bez predchádzajúceho súhlasu poisťovateľa nemeniť stav spôsobený škodovou udalosťou, pokiaľ to nevyžaduje verejný záujem alebo opatrenia na minimalizáciu škody; uchovať poškodené alebo zničené veci kým poisťovateľ alebo ním poverené osoby nevykonajú ich obhliadku,
- umožniť poisťovateľovi alebo ním povereným osobám uskutočniť obhliadku miesta škodovej udalosti, umožniť im vykonať všetky úkony spojené s vyšetrovaním príčiny, okolností vzniku škody a poskytnúť im pri tom potrebnú súčinnosť, poskytnúť poisťovateľovi pravdivé informácie, na požiadanie i v písomnej forme a predložiť všetky doklady vyžiadané poisťovateľom potrebné na posúdenie nároku na poistné plnenie a na stanovenie jeho výšky,
- bezodkladne oznámiť príslušnému orgánu činnému v trestnom konaní každú škodovú udalosť, pri ktorej vzniklo podozrenie zo spáchania trestného činu.

Z poistenia podľa týchto všeobecných poistných podmienok nevzniká nárok na poistné plnenie, ak škoda alebo voči poistenému uplatnený nárok na náhradu škody neboli oznámené poisťovateľovi do 14 dní odvtedy, čo sa o nich poistený dozvedel.

Ak poistený splnil povinnosť oznámenia škodovej udalosti v súlade s vyššie uvedenými ustanoveniami, môže v prípade menších škôd vykonať opravu poškodených vecí resp. výmenu zničených vecí, pričom je pred tým povinný úplne a zrozumiteľne zdokumentovať rozsah poškodenia alebo zničenia. V ostatných prípadoch je povinný pred uskutočnením opravy alebo výmeny poistenej veci umožniť poisťovateľovi alebo ním povereným osobám obhliadku a posúdenie rozsahu škody. Ak sa obhliadka zo strany poisťovateľa neuskutoční v čase, ktorý možno vzhľadom na okolnosti považovať za primeraný (5 pracovných dní), poistený je oprávnený vykonať opravu a výmenu poškodených resp. zničených vecí.

Poisťovateľovi nevzniká povinnosť poskytnúť plnenie za poškodenú poistenú vec, ak poistený nezabezpečí jej bezodkladnú a náležitým spôsobom vykonanú opravu,

- e) bezodkladne oznámiť poisťovateľovi, že sa našla odcudzená alebo stratená poistená vec. Ak poisťovateľ za túto vec už poskytol plnenie, poistený je povinný poisťovateľovi vrátiť:
  - plnenie, znížené o prípadné náklady vynaložené poisteným na nájdenie veci a o primerané náklady na jej opravu, ak bola vec poškodená v čase, keď bol poistený zbavený možnosti s ňou disponovať,
  - hodnotu zvyškov, ak bola vec zničená v čase, keď bol poistený zbavený možnosti s ňou disponovať,
- f) zabezpečiť voči inému práva prechádzajúce na poisťovateľa, ktoré vznikli v súvislosti s poistnou udalosťou. Poistený je povinný vznik takejto právnej skutočnosti bezodkladne oznámiť poisťovateľovi a odovzdať mu doklady potrebné na uplatnenie týchto práv.

2. Pri nesplnení niektorej z povinností uvedených v ods. 1 tohto článku a tiež povinností uvedených v čl. 21 týchto všeobecných poistných podmienok má poisťovateľ v zmysle § 799 Občianskeho zákonníka právo odmietnuť alebo znížiť poistné plnenie, v závislosti od toho, aký malo porušenie povinností vplyv na vznik a výšku škody alebo na vznik povinností poisťovateľa poskytnúť poistné plnenie.

## **Článok 8 Spoluúčasť**

**Spoluúčasťou** sa rozumie podiel poisteného na náhrade škody resp. nároku na náhradu škody uplatnenom voči poistenému, na ktorú/ý sa vzťahuje poistenie podľa týchto všeobecných poistných podmienok a poistnej zmluvy. V prípade poistnej udalosti sa spoluúčasť odpočíta od celkovej výšky náhrady škody resp. nároku na náhradu škody, za ktorý vznikne poisťovateľovi povinnosť poskytnúť poistné plnenie; za škody resp. nároky nepresahujúce výšku spoluúčasti poisťovateľ plnenie neposkytne. Výšku spoluúčasti možno stanoviť pevnou sumou, percentom, prípadne ich kombináciou.

## **Článok 9 Viacnásobné poistenie**

Ak pre predmet poistenia existujú v čase kedy nastala poistná udalosť iné poistenia pre rovnaký prípad, poisťovateľ je povinný poskytnúť plnenie najviac do výšky škody, príp. do výšky poistnej sumy alebo limitu plnenia, ktoré sa uplatnia v prípade tejto poistnej udalosti, v pomere výšky plnenia, ktoré by bol povinný poskytnúť poisťovateľ, ku všetkým plneniam, ktoré by úhrnom vyplývali zo všetkých poistení vzťahujúcich sa na danú poistnú udalosť.

## **Článok 10 Poistné**

1. Poistník je povinný uhradiť poistné dohodnuté v poistnej zmluve naraz za celú dobu trvania poistenia (jednorazové poistné), ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak.
2. Jednorazové poistné je splatné dňom začiatku poistenia.
3. V poistnej zmluve je možné dohodnúť platenie poistného v splátkach. Nezaplatením ktorejkoľvek zo splátok poistného sa dňom splatnosti nezaplatenej splátky poistného stáva splatná naraz celá zvyšná časť poistného.
4. Zaplateným poistným sa rozumie poistné pripísané na účet poisťovateľa v plnej výške so správne uvedeným variabilným symbolom. Variabilným symbolom je číslo poistnej zmluvy, ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak.
5. Ak je poistník v omeškaní s platením poistného, má poisťovateľ právo na úrok z omeškania za každý deň omeškania v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.
6. V zmysle § 37 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“) je poisťovacia činnosť oslobodená od DPH, na základe čoho sa k poisťovateľom stanovenému poistnému nepripočíta DPH.

## **Článok 11 Doba trvania poistenia**

1. Poistenie podľa týchto všeobecných poistných podmienok sa dojednáva na dobu určitú.
2. Poistenie začína okamihom zahájenia stavebných prác alebo po vyložení poistených vecí v mieste poistenia, nie však skôr ako nadobudla platnosť poistná zmluva.
3. Poistenie končí bezprostredne po prevzatí dokončeného stavebného diela objednávatelom, po jeho uvedení do prevádzky, alebo ukončením platnosti poistnej zmluvy, podľa toho, čo nastane skôr. Ak bola prevzatá alebo uvedená do prevádzky len časť stavebného diela, končí poistenie tejto časti stavebného diela, avšak poistenie ostatných častí trvá ďalej.
4. Predĺženie platnosti poistnej zmluvy vyžaduje predchádzajúci písomný súhlas poisťovateľa. Poisťovateľ je oprávnený, na základe posúdenia poistného rizika, upraviť rozsah a podmienky poistenia počas predĺženej doby platnosti poistnej zmluvy a určiť doplatok poistného v dodatku k poistnej zmluve.

## **Článok 12 Zánik poistenia**

1. Poistenie dojednané na dobu určitú zanikne uplynutím doby trvania poistenia.
2. Okrem dôvodu uvedenom v ods. 1 tohto článku, ako aj ostatných dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch, poistenie tiež zanikne:
  - a) zrušením alebo zánikom bez právneho nástupcu poistníka alebo poisteného - právnickej osoby, resp. smrťou poistníka alebo poisteného - fyzickej osoby,
  - b) zánikom oprávnenia poisteného na podnikanie, alebo zánikom všeobecne záväznými právnymi predpismi stanoveného oprávnenia poisteného na výkon stavebnej činnosti,
  - c) písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán do 2 mesiacov po uzavretí poistnej zmluvy. Výpovedná lehota je 8 dní a začína plynúť prvým dňom po dni doručenia výpovede druhej zmluvnej strane; jej uplynutím poistenie zanikne,
  - d) ak jednorazové poistné nebolo zaplatené do 3 mesiacov odo dňa jeho splatnosti,  
Nezaplatením poistného sa rozumejú i prípady ak poistník zaplatil iba časť poistného.  
Lehotu podľa písm. d) možno dohodou predĺžiť.
3. Poisťovateľ má právo na poistné za dobu do zániku poistenia.
4. Ak nastala poistná udalosť a dôvod ďalšieho poistenia tým odpadol, patrí jednorazové poistné poisťovateľovi vždy v plnej výške.

5. Akékoľvek zmeny vo vlastníckej štruktúre poisťníka alebo poisteného - právnickej osoby sa budú v zmysle §§ 812 a 824 Občianskeho zákonníka považovať za takú zmenu v osobe vlastníka, kedy v zásade nezaniká poistenie podľa týchto všeobecných poisťných podmienok. Uvedená zmena vlastníckej štruktúry zahŕňa okrem prevodov majetkových podielov (napr. obchodných podielov, akcií) a iných zmien na strane spoločníkov, akcionárov a pod. právnickej osoby, tiež prevod podniku alebo jeho časti.

### **Článok 13** **Písomná forma vyhlásení**

Všetky oznámenia a vyhlásenia účastníkov poistno-právneho vzťahu sú záväzné iba v písomnej forme, pokiaľ nie je v týchto všeobecných poisťných podmienkach uvedené inak.

## **Časť I** **Poistenie vecných škôd**

### **Článok 14** **Predmet poistenia**

1. Predmetom poistenia podľa Časti I týchto všeobecných poisťných podmienok (ďalej len "Časť I") sú:
  - a) stavebné dielo, t.j. dodávky, trvalé a dočasné práce realizované v rámci zhotovenia stavebného diela, vrátane všetkých materiálov, ktoré majú byť doň zabudované,
  - b) stavebné zariadenie a vybavenie (v poisťnej zmluve aj ako "zariadenie staveniska"),
  - c) stavebné strojenachádzajúce sa v mieste poistenia (v týchto všeobecných poisťných podmienkach a poisťnej zmluve aj ako "poistené veci").
2. Poistenie sa vzťahuje len na položky, pre ktoré je v poisťnej zmluve uvedená poisťná suma. Poistenie vecí podľa ods. 1 písm. b) a c) tohto článku možno dojednať len ak je dojednané poistenie stavebného diela.
3. Predmetom poistenia podľa Časti I sú tiež náklady na odpratanie zvyškov poistených vecí poškodených alebo zničených v dôsledku poisťnej udalosti (ďalej len "náklady na odpratanie"), pokiaľ je pre tieto náklady v poisťnej zmluve uvedená poisťná suma.

### **Článok 15** **Rozsah poistenia**

1. Pri súčasnej platnosti Spoločnej časti a Časti I týchto všeobecných poisťných podmienok a príslušných ustanovení poisťnej zmluvy sa poistenie vzťahuje na nepredvídané a náhle škody na poistených veciach vzniknuté z akejkoľvek príčiny počas doby trvania poistenia, ktoré nie sú na inom mieste v týchto všeobecných poisťných podmienkach alebo v poisťnej zmluve vylúčené.
2. **Škodou** sa v poistení vecných škôd podľa Časti I rozumie poškodenie, zničenie, odcudzenie alebo strata veci.

### **Článok 16** **Osobitné výluky z poistenia platné pre Časť I**

Okrem prípadov uvedených v čl. 5 týchto všeobecných poisťných podmienok sa poistenie podľa Časti I tiež nevzťahuje na:

- a) následné škody alebo straty akéhokoľvek druhu, vrátane akýchkoľvek (zmluvných, zákonných a iných) sankcií peňažného charakteru (pokuty, penále a pod.), strát vzniknutých z omeškania, nevykonania prác, neplnenia, zrušenia alebo odstúpenia od zmluvy o dielo, alebo inej zmluvy týkajúcej sa predmetu poistenia,
- b) škody vzniknuté v dôsledku chyby v projekte,
- c) náklady na výmenu, opravu alebo úpravu vadného materiálu a/alebo vadne vykonanej práce; táto výluka však platí len pre škody na bezprostredne postihnutých veciach a neplatí pre škody na bezvadne vyhotovených veciach, ku ktorým došlo v dôsledku náhodnej udalosti, ktorej príčinou bol vadný materiál a/alebo vadne vykonaná práca,
- d) škody spôsobené opotrebovaním, oderom, koróziou, oxidáciou, znehodnotením v dôsledku nepoužívania a v dôsledku pôsobenia normálnych poveternostných podmienok,
- e) škody na stavebnom zariadení a vybavení alebo stavebných strojoch spôsobené: elektrickou alebo mechanickou poruchou, zlyhaním alebo lomom, zamrznutím chladiacej alebo inej kvapaliny, chybným mazaním, nedostatkom maziva alebo chladiaceho média; poistenie sa však vzťahuje na následné vonkajšie poškodenie poistenej veci vzniknuté v dôsledku náhodnej udalosti spôsobenej takouto poruchou alebo inou z uvedených príčin,
- f) škody na motorových vozidlách s prideleným evidenčným číslom a škody na vodných a vzdušných dopravných prostriedkoch,
- g) škody na súboroch dát, písomnostiach, výkresoch, účtoch, bankovkách, minciach, známkach, ceninách, peňažných a iných poukážkach, dlhopisoch, cenných a obchodných papieroch a pod.,
- h) škody zistené až pri inventúre,
- i) škody vzniknuté krádežou bez preukázateľne násilného prekonania prekážky alebo použitia násilia.

## **Článok 17** **Poistná hodnota, poistná suma**

1. Poistná hodnota:
  - a) stavebného diela: je celková zmluvná hodnota stavebného diela pri jeho dokončení, vrátane všetkých materiálov, miezd, dopravných nákladov, colných a iných poplatkov a materiálov a vecí dodaných objednávateľom,
  - b) stavebného zariadenia a vybavenia, stavebných strojov: je ich nová hodnota, t.j. výška nákladov, ktoré je nutné obvykle vynaložiť v mieste poistenia na znovuoobstaranie novej veci toho istého druhu a výkonu.
2. Poistná suma vyjadruje v poistnej zmluve poistnú hodnotu poistenej veci počas doby trvania poistenia. Poistnú sumu stanovuje poistník na vlastnú zodpovednosť.
3. Pri podstatných zmenách miezd alebo cien sa poistník zaväzuje oznámiť poisťovateľovi zodpovedajúce zvýšenie alebo zníženie poistných súm, pričom zvýšené alebo znížené poistné sumy vstúpia do platnosti dňom účinnosti dohodnutom v príslušnom dodatku k poistnej zmluve.
4. Ak sa v prípade poistnej udalosti zistí, že poistná suma je nižšia ako poistná hodnota poistenej veci, poisťovateľ zníži poistné plnenie za škodu na poistenej veci v rovnakom pomere v akom je poistná suma k poistnej hodnote. Toto ustanovenie platí zvlášť pre každú poistenú vec, pre ktorú je v poistnej zmluve uvedená poistná suma.

## **Článok 18** **Poistné plnenie**

1. V prípade poistnej udalosti poisťovateľ poskytne poistné plnenie:
  - a) za poškodenú poistenú vec (čiastočná škoda): vo výške primeraných nákladov na opravu potrebnú na uvedenie veci do stavu bezprostredne pred vznikom škody, zníženej o hodnotu zvyškov,
  - b) za zničenú, odcudzenú alebo stratenú poistenú vec (totálna škoda): vo výške časovej hodnoty veci bezprostredne pred vznikom škody, zníženej o hodnotu zvyškov,avšak najviac do výšky nákladov, ktoré v súvislosti s poistnou udalosťou musí znášať poistený, a v takom rozsahu, v akom boli tieto zahrnuté do poistnej sumy.
3. Poisťovateľ poskytne plnenie až po predložení účtov a dokladov preukazujúcich opravu poškodenej alebo znovuoobstaranie zničenej, odcudzenej alebo stratenéj veci. Ak možno odstrániť poškodenie veci opravou, je nutné vždy vykonať opravu, okrem prípadov keď náklady na opravu dosiahnu alebo prekročia hodnotu veci bezprostredne pred vznikom škody, kedy poisťovateľ poskytne plnenie ako za vec zničenú podľa ods. 1 písm. b) tohto článku.
4. Náklady na provizórnu opravu uhradí poisťovateľ iba ak je táto súčasťou konečnej opravy a nezvýšia sa tým celkové náklady na opravu.
5. Poisťovateľ neposkytne plnenie za náklady na akékoľvek zmeny, doplnkové riešenia, alebo vylepšenia poškodenej veci.

## **Časť II** **Poistenie zodpovednosti za škodu**

### **Článok 19** **Predmet a rozsah poistenia**

1. Poistenie zodpovednosti za škodu podľa Časti II týchto všeobecných poistných podmienok (ďalej len "Časť II") sa považuje za dojednané len pokiaľ je pre toto poistenie v poistnej zmluve uvedený limit plnenia.
2. Pri súčasnej platnosti Spoločnej časti a Časti II týchto všeobecných poistných podmienok a príslušných ustanovení poistnej zmluvy sa poistenie vzťahuje na nároky na náhradu škody, ktorú poistený spôsobil tretej osobe v priamej súvislosti s realizáciou poisteného stavebného diela, v mieste poistenia alebo v jeho bezprostrednej blízkosti počas doby trvania poistenia a za ktorú zodpovedá na základe občianskoprávných ustanovení o zodpovednosti za škodu (ďalej len "nároky na náhradu škody").

**Škodou** sa v poistení zodpovednosti za škodu podľa Časti II rozumie:

- škoda na zdraví, t.j. usmrtenie, telesné poranenie alebo poškodenie zdravia, alebo
  - škoda na veci, t.j. alebo poškodenie alebo zničenie veci.
3. V súvislosti s nárokmi na náhradu škody, za ktoré poisťovateľ poskytne plnenie podľa Časti II, poisťovateľ tiež uhradí:
    - a) súdne náklady, ktoré je poistený povinný uhradiť poškodenému,
    - b) ďalšie náklady vynaložené na základe písomného súhlasu poisťovateľa,avšak len za predpokladu, že celkové plnenie poisťovateľa podľa tohto odseku a ods. 2 tohto článku neprekročí limit plnenia uvedený v poistnej zmluve pre poistenie zodpovednosti za škodu.

## **Článok 20** **Osobitné výluky z poistenia platné pre Časť II**

Okrem prípadov uvedených v čl. 5 týchto všeobecných poistných podmienok sa poistenie podľa Časti II tiež nevzťahuje na:

- a) náklady vynaložené na zhotovenie, znovuzhotovenie, nápravu, opravu, výmenu alebo náhradu akejkoľvek veci poistenej alebo poistiteľnej podľa Časti I,
  - b) nároky na náhradu škody na majetku, pozemku alebo stavbe spôsobenej vibráciou, odstránením alebo oslabením nosných prvkov, a tiež na nároky na náhradu škody na zdraví alebo na veci vzniknutej následkom akejkoľvek takto spôsobenej škody,
  - c) nároky na náhradu škody na zdraví vzniknutej zamestnancom zhotoviteľa, objednávateľa alebo inej firmy zúčastnenej na stavebnom diele, ktoré alebo ktorého časť je poistená podľa Časti I, a tiež na nároky na náhradu škody na zdraví spôsobenej ich rodinným príslušníkom,
  - d) nároky na náhradu škody na majetku, ktorý má vo vlastníctve, ktorý si vypožičal, prenajal, alebo má v inom druhu držby alebo užívania, alebo ktorý prevzal do úschovy zhotoviteľ, objednávateľ alebo iná firma so vzťahom k stavebnému dielu, ktoré alebo časť ktorého je poistená podľa Časti I, alebo zamestnanec niektorého z vyššie uvedených subjektov,
  - e) nároky na náhradu škody spôsobenej prevádzkou motorových vozidiel s prideleným evidenčným číslom, vodných alebo vzdušných dopravných prostriedkov,
  - f) nároky, ktoré na základe zmluvy alebo jednostranného úkonu prekračujú rozsah zodpovednosti za škodu stanovený všeobecne záväznými právnymi predpismi, na zmluvné plnenia a náhrady za zmluvné plnenia, a tiež na akékoľvek (zmluvné, zákonné a iné) sankcie peňažného charakteru (pokuty, penále a pod.),
  - g) nároky na náhradu škody spôsobenej pozvoľnou emisiou alebo pozvoľným pôsobením teploty, plynov, pár, tekutín, vlhkosti alebo neatmosferických zrážok (dym, sadze, prach a pod.), a tiež na nároky na náhradu akejkoľvek škody na životnom prostredí (vzduch, vodstvo, horniny, pôda, fauna, flóra, ekosystémy).
- Z poistenia tiež nevzniká nárok na plnenie za škody podľa zákona č. 359/2007 Z.z. o prevencii a náprave environmentálnych škôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov, najmä na náhradu nákladov na výkon preventívnych opatrení, na výkon nápravných opatrení v prípade vzniku environmentálnej škody a pod., stanovených uvedeným zákonom,
- h) nároky na náhradu škody, ktorá bola spôsobená v priamej alebo nepriamej súvislosti s azbestom a materiálmi obsahujúcimi azbest.

## **Článok 21** **Povinnosti poisteného**

1. V prípade škodovej udalosti je poistený povinný:
  - a) informovať poisťovateľa bezodkladne, najneskôr do jedného týždňa po tom, čo sa o predmetnej skutočnosti dozvedel, a to písomne, ak treba aj telefonicky, elektronickou poštou alebo faxom, predovšetkým o:
    - uplatnení nároku na náhradu škody u poisteného,
    - doručení súdneho rozhodnutia, ako aj zahájení trestného, správneho alebo iného konania proti poistenému,
    - akomkoľvek návrhu alebo inom konaní tretích osôb na súdne uplatnenie nároku na náhradu škody u poisteného,
  - b) podporovať poisťovateľa pri vyšetrovaní, vybavovaní alebo obrane proti uplatnenému nároku tretej osoby voči poistenému na náhradu škody a poskytnúť v tejto súvislosti všetky informácie a doklady, ktoré si poisťovateľ vyžiada,
  - c) udeliť plnú moc právnenému zástupcovi určenému poisťovateľom, poskytnúť tomuto všetky potrebné informácie a dokumenty a prenechať mu vedenie a zastupovanie v spore,
  - d) v konaní o náhrade škody postupovať v súlade s pokynmi poisťovateľa; ak si nemôže včas vyžiadať pokyny poisťovateľa, vykonať sám, v predpisanej lehote všetky potrebné procesné úkony, vrátane podania všetkých prípustných opravných prostriedkov proti súdnemu rozhodnutiu alebo rozhodnutiu iného orgánu verejnej moci.
2. Poistený nie je oprávnený bez predchádzajúceho súhlasu poisťovateľa plne alebo čiastočne uznať, vyrovnáť alebo inak usporiadať žiadny, voči nemu uplatňovaný nárok na náhradu škody.
3. Nárok na poistné plnenie nesmie byť pred jeho konečným stanovením poisťovateľom postúpený alebo daný ako záloh, alebo iný druh zabezpečenia záväzkov poisteného, bez výslovného súhlasu poisťovateľa.

## **Článok 22** **Poistné plnenie**

1. Limit plnenia v zmysle definície v čl. 4 týchto všeobecných poistných podmienok platí spoločne pre nároky na náhradu akejkoľvek škody a náklady v zmysle čl. 19 ods. 2 a 3 týchto všeobecných poistných podmienok.
2. Poisťovateľ poskytne plnenie za poistné udalosti vzniknuté počas celej doby trvania poistenia najviac vo výške 1-násobku limitu plnenia uvedeného v poistnej zmluve pre poistenie zodpovednosti za škodu podľa Časti II.
3. Ak je poisťovateľ povinný plniť z poistnej udalosti vo forme dôchodku a kapitálová hodnota dôchodku, ktorý sa má vyplatiť, prevyšuje poistnú sumu alebo zvyšok poistnej sumy zostávajúci po odpočítaní iných plnení, poisťovateľ poskytne plnenie vo forme dôchodku len v pomere poistnej sumy alebo jej zostávajúcej časti ku kapitálovej hodnote dôchodku, ktorý sa má vyplatiť.



4. Ak poistený odmietne poisťovateľom požadované vybavenie nároku na náhradu škody uznaním, uspokojením alebo urovnaním, poisťovateľ môže písomne vyhlásiť, že svoj podiel na uplatnenom nároku na náhradu škody a nákladoch ponecháva k dispozícii na plnenie poškodenému. Poisťovateľ v takom prípade neposkytne plnenie za prípadné ďalšie záväzky poisteného na istine, úrokoch a nákladoch, ktoré vznikli po doručení uvedeného vyhlásenia.

- • - • - • - • - • -