

OSOBITNÉ POISTNÉ PODMIENKY PRE POISTENIE MAJETKU PROTI VŠETkým RIZIKÁM OPP MAR 2019



Článok 1	Úvodné ustanovenia
Článok 2	Rozsah poistenia
Článok 3	Výluky z poistenia
Článok 4	Limit poistného plnenia

Článok 5	Povinnosti poisteného a/alebo poistníka
Článok 6	Výklad pojmov
Článok 7	Záverečné ustanovenia

Článok 1 Úvodné ustanovenia

1. Na poistenie, ktoré sa uzatvára podľa týchto osobitných poistných podmienok OPP MAR 2019 sa vzťahujú Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku (ďalej len „VPP PMA 2019“).

Článok 2 Rozsah poistenia

1. Poistenie sa vzťahuje na prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci akoukoľvek náhodnou udalosťou, ktorá nastane nečakane a náhle, obmedzuje alebo vylučuje prevádzkyschopnosť poistenej veci a škoda vznikla na mieste uvedenom v zmluve ako miesto poistenia v dôsledku poistných rizík, ktoré nie sú vo VPP PMA 2019, v týchto OPP MAR 2019 alebo v zmluve vylúčené.
2. Poistenie sa vzťahuje na predmet poistenia tiež vtedy, ak bol stratený v priamej súvislosti s náhodnou udalosťou uvedenou v tomto článku, ods. 1., za ktorú vzniklo poistenému právo na poistné plnenie.

Článok 3 Výluky z poistenia

- Vylúčené riziká | 1. Okrem výluk uvedených v čl. 5, ods. 1. VPP PMA 2019 sa poistenie nevzťahuje ani na škody spôsobené:
- a) zemetrasením nedosahujúcim v mieste poistenia aspoň 6. stupeň intenzitnej stupnice zemetrasenia EMS-98, udávajúcej makroseizmické účinky zemetrasenia,
 - b) zaplavením územia, ktoré bolo spôsobené regulovaným vypúšťaním vôd z vodných tokov alebo vodných nádrží,
 - c) zosúvaním (zosuvom) pôdy zapríčineným akoukoľvek ľudskou činnosťou, poklesom pôdy,
 - d) spätným vystúpením vody z odpadového a verejného kanalizačného potrubia, ktoré nebolo spôsobené povodňou alebo záplavou,
 - e) zvýšením hladiny podzemnej vody, ktoré nebolo spôsobené povodňou alebo záplavou,
 - f) atmosférickými zrážkami, krupobitím, snehom alebo nečistotami, ktoré vniknú do poistenej nehnuteľnosti nezatvorenými oknami, dverami, štrbinami a medzerami, nevhodným technickým riešením stavebných prvkov alebo ich poškodením vplyvom prevádzky stavby, a pod., výluka neplatí, ak škoda vznikla v súvislosti s víchricou podľa čl. 6 ods.12. týchto OPP MAR 2019,
 - g) povodňou, záplavou, víchricou alebo krupobitím na veciach uložených na voľnom priestranstve alebo pod prístreškami,
 - h) vlhkosťou alebo suchom, obvyklými teplotnými výkyvmi, bežnými atmosférickými podmienkami, ktoré je nevyhnutné brať do úvahy podľa ročného obdobia a miestnych pomerov,
 - i) stratou vody, kvapaliny alebo pary z vodovodných zariadení, ktorá nevznikla v súvislosti so živelnou udalosťou,
 - j) unikajúcou vodou, kvapalinou, parou, hasiacim alebo chladiarenským médiom, ak k ich úniku došlo v dôsledku vykonávania tlakových skúšok, opravy alebo údržby vodovodného systému, vykurovaciu systému, klimatizačného alebo solárneho systému, teplovodných čerpadiel, sprinklerových a postrekových hasiacich zariadení, vodou pri umývaní, kúpaní alebo sprchovaní,
 - k) na poistenej veci motorovými vozidlami poisteného alebo prevádzkovanými poisteným, alebo jeho zamestnancami,
 - l) stuhnutím obsahu jednotiek zadržiavajúcich alebo prepravujúcich tavené materiály,
 - m) postupným opotrebením, predčasným opotrebením v dôsledku vplyvu prevádzky, starnutím, únavou materiálu, nedostatočným používaním, dlhodobým uskladnením, nadmerným usadzovaním vodného kameňa alebo iných nánosov a pod. Následné škody na iných veciach alebo ich častiach sú poistené iba vtedy, ak tie škody samotné nespádajú pod uvedené výluky,
 - n) koróziou, eróziou, oxidáciou, hubami, plesňou, hnilobou, zvieratami, vrátane hmyzu a hlodavcov, rastlinami, mikroorganizmami a toxínmi,
 - o) dlhodobým vplyvom biologických, chemických a/alebo tepelných procesov, zmenou farby, chuti, vône, štruktúry,
 - p) zmršťovaním, odparením, vyschnutím, vytečením obsahu, rozkladom, prirodzeným úbytkom na hmotnosti, povrchovej úpravy, poškriabaním povrchu,
 - q) v dôsledku osobitnej povahy, vnútornej (skrytej) vady, skazy, vady obalu alebo balenia, pôsobením atmosférického tepla alebo chladu, okrem prípadov, keď k poistnej udalosti došlo v príčinnej súvislosti so živelnou udalosťou,
 - r) sadaním, praskaním, zmrštením, vydutím, rozpinaním alebo zrútením budovy, okrem prípadov, keď toto poškodenie alebo zničenie bolo spôsobené udalosťou, za ktorú vzniklo poistenému právo na poistné plnenie podľa týchto poistných podmienok,
 - s) stratou, okrem prípadov uvedených v čl. 2 ods. 2. týchto OPP MAR 2019,

- t) krádežou alebo lúpežou, okrem prípadov krádeže vlámaním a lúpežným prepadnutím špecifikovaných v týchto OPP MAR 2019,
 - u) úmyselným poškodením alebo zničením poistenej veci treťou osobou okrem poškodenia alebo zničenia poistenej veci konaním páchatela, ktoré smerovalo k odcudzeniu poistenej veci,
 - v) vydieraním alebo nevysvetliteľnou stratou,
 - w) zistením rozdielov pri inventúre alebo audite,
 - x) konštrukčnou vadou, vadou materiálu alebo výrobnou vadou, vadou alebo poškodením, ktoré malo poistené zariadenie v čase uzavretia zmluvy a ktoré boli alebo by mohli byť známe poistenému, poisťníkovi, ich zástupcom alebo splnomocnencom,
 - y) vadou izolácie, kolísaním napätia, mechanickým namáhaním spôsobeným elektrickou energiou; ak však následkom týchto rizík vznikne následná fyzická škoda na poistenej veci, poistenie sa na takto vzniknutú následnú škodu vzťahuje, pokiaľ táto nie je z poistenia vylúčená,
 - z) obhorením nezapríčineným požiarom, tlením, výbuchom alebo úderom blesku,
 - aa) vystavením vecí úžitkovému teplu a/alebo ohňu,
 - bb) cieľenou explóziou pri ťhacích prácach, výbuchom v súvislosti s ťažbou alebo vykonávaním stavebných prác, otrasmi spôsobenými dopravou,
 - cc) pri preprave vecí (výrobných a prevádzkových zariadení, cudzích vecí, zásob, vecí osobitného charakteru) vrátane jeho nakládky a vykládky,
 - dd) pri stavebnej a/alebo montážnej činnosti na zhotovovaných dielach vrátane vybavenia,
 - ee) na strojoch, strojných zariadeniach a prístrojoch, elektronických prístrojoch na spracovanie a úschovu dát vzniknuté bez vonkajšieho vplyvu alebo zavinením obsluhy, opravy, údržby, prestavby, prestrojenia, testovania, rekonštrukcie alebo zlyhaním meracích, regulačných alebo zabezpečovacích zariadení. Následné škody sú poistené iba v prípade, ak tieto škody samotné nespádajú pod výluky podľa týchto poistných podmienok,
 - ff) priamym účinkom chybného mazania, nedostatku maziva či chladiacej kvapaliny. Následné škody sú poistené iba v prípade, ak tieto škody samotné nespádajú pod výluky podľa týchto poistných podmienok,
 - gg) stratou všetkého druhu na zvukových, obrazových, dátových a iných záznamoch,
 - hh) poškodenie alebo zničenie budov v dôsledku ich chybného návrhu, projektu, konštrukcie,
 - ii) poškodenie alebo zničenie poistenej veci pri výrobnom procese akoukoľvek prácou vykonávanou na nej, ak ich poškodenie alebo zničenie nastalo chybnou vykonanou prácou alebo chybnou technológiou výroby. Následné škody sú poistené iba v prípade, ak tieto škody samotné nespádajú pod výluky podľa týchto poistných podmienok,
 - jj) prerušením dodávok elektriny, paliva, vody, plynu, pary, chladiacej zmesi alebo iných dodávok. Táto výluka však neplatí, ak poškodenie alebo zničenie poistenej veci vyplýva z náhodného poškodenia alebo zničenia energetického, vyhrievacieho alebo chladiaceho zariadenia, ktoré sa nachádza na mieste poistenia a tieto škody samotné nespádajú pod výluky podľa týchto poistných podmienok,
 - kk) zastavením alebo prerušením prevádzky, následnou škodou všetkého druhu vrátane ušlého zisku, zvýšených nákladov na výrobu, pokút, mánk, strát vzniknutých z omeškania, nedodržaním dohodnutého výkonu, stratou trhu alebo kontraktu.
2. Z poistenia nevzniká právo na poistné plnenie za:
 - a) zmenšenie alebo stratu umeleckej alebo historickej hodnoty budovy alebo jej časti v dôsledku poistnej udalosti,
 - b) poškodenie, zničenie alebo stratu umeleckých alebo historických diel, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom poistenej budovy (sochy, plastiky, fresky, rezby a pod.).
Ak však tieto diela majú aj iný ako len estetický význam (sú napr. konštrukčnými prvkami poistenej budovy), poskytnú za ne poisťovateľ poistné plnenie až do výšky primeraným nákladom na opravu alebo znovuzriadenie bežného konštrukčného prvku poistenej budovy plniaceho rovnakú funkciu.
 3. Z tohto poistenia ďalej nevzniká právo na poistné plnenie za škody, za ktoré podľa zákona alebo zmluvy zodpovedá dodávateľ alebo zmluvný partner poisteného, vrátane škôd, na ktoré sa vzťahuje záruka výrobcu alebo zhotoviteľa diela.
 4. Z toho poistenia nevzniká nárok na poistné plnenie za škody spôsobené treťou stranou v rámci záruk, zvlášť v spojitosti s plánovacou, konštrukčnou, stavebnou a dodávateľskou činnosťou, remeselníkom, výrobcou alebo opravárom. Ak sa vzdá tretia strana svojho práva alebo náhrada škody sa nemôže realizovať, nahradí poisťovateľ škodu len v prípade, že existuje jeho zákonná povinnosť k náhrade škody voči tretej strane.
 5. V poistnej zmluve možno dojednať, že sa poistenie nevzťahuje aj na iné riziká, ako uvedené v týchto OPP MAR 2019.
 6. Okrem výluk uvedených v čl. 5 ods. 2. VPP PMA 2019 sa poistenie nevzťahuje ani na:
 - a) výbušniny a trhavy,
 - b) hracie a výherné automaty,
 - c) nafukovacie haly, stany a im podobné veci,
 - d) veci umeleckej a historickej hodnoty a zbierky, starožitnosti,
 - e) motorové vozidlá, prívesy motorových vozidiel a ťažné stroje za predpokladu, že nie sú vedené ako zásoby alebo ako dlhodobý hmotný majetok,
 - f) vodné toky, priehrady a ochranné hrádze, rezervoáre, nábrežia, móla, prístavy, plavebné kanály a komory, úpravy tokov,
 - g) podzemné chodby a akékoľvek veci umiestnené pod zemou, ak nejde o podzemné časti poistenej budovy,
 - h) budovy bez vydaného kolaudačného rozhodnutia a na veci v nich sa nachádzajúce, ako ani na veci, ktoré ešte nie sú pripravené na prevádzku, sú rozostavané alebo ktorých preberací a výkonnostný test nebol úspešne dokončený alebo vykonaný,

Vylúčené predmety

- i) snímacie, záznamové a zobrazovacie prvky, nosiče záznamov a iných podobných prvkov zariadenia, a to ani v prípade, že sú súčasťou súboru uvedeného v zmluve.

Článok 4 Limit poistného plnenia

1. V prípade krádeže vlámaním právo na plnenie do výšky dohodnutej poistnej sumy alebo limitu plnenia dohodnutého v poistnej zmluve vznikne poistenému len vtedy, keď odcudzená vec bola v čase poistnej udalosti zabezpečená spôsobom uvedeným v Zmluvných dojednaniach pre zabezpečenie proti odcudzeniu (ďalej len „ZD ZAB 2019“), resp. v poistnej zmluve.
2. Ak v prípade krádeže vlámaním skutočný spôsob zabezpečenia v čase vzniku poistnej udalosti nezodpovedal v poistnej zmluve dohodnutému spôsobu zabezpečenia pre dohodnutú výšku poistnej sumy alebo limitu plnenia, poskytne poisťovateľ v prípade poistnej udalosti krádežou vlámaním poistné plnenie maximálne do výšky limitu zodpovedajúcemu skutočnému spôsobu zabezpečenia v čase vzniku poistnej udalosti.

Článok 5 Povinnosti poisteného a/alebo poistníka

Okrem povinností stanovených VPP PMA 2019 je poistený a/alebo poistník ďalej povinný:

- a) zabezpečiť plnú prietočnosť odvádzacieho potrubia kanalizácie,
- b) udržiavať vodovodné zariadenia v prevádzkyschopnom stave a zabezpečiť ich pravidelnú kontrolu,
- c) v chladnom období zabezpečiť primerané vykurovanie budov,
- d) v prípade nutnosti (napr. v zimnom období, ak budova nie je vykurovaná), uzatvoriť prívod vody a vypustiť potrubie,
- e) dodržiavať limity a spôsoby zabezpečenia proti odcudzeniu dohodnuté v zmluve,
- f) v prípade vzniku škodovej udalosti zabezpečiť inventarizáciu poškodeného, zničeného, znehodnoteného alebo odcudzeného majetku a zabezpečiť pre poisťovateľa všetky potrebné podklady na preverenie správnosti vykonanej inventarizácie,
- g) v prípade straty kľúča od vstupných dverí do miesta poistenia alebo od úschovného objektu, kde sú poistené veci uložené v súlade s dojednanými podmienkami, bezodkladne zabezpečiť výmenu existujúceho zámku iným zámkom minimálne rovnakého druhu a kvality,
- h) zabezpečiť v priestoroch budovy, ktoré ležia pod úrovňou prízemného podlažia, uloženie zásob a vecí charakteru zásob minimálne 12 cm nad úrovňou podlahy (napr. na paletách, regáloch, policiach, podstavcoch).

Článok 6 Výklad pojmov

Pre účely tohto poistenia platí:

1. **Atmosférické zrážky** sú častice vody, ktoré vznikajú kondenzáciou vodnej pary a ktoré padajú z oblohy či kondenzujú priamo na zemskom povrchu ako napr. dážď, sneh, krúpa (ľadovec), hmla, rosa, námraza a pod.
2. Za **kvapalinu unikajúcu z vodovodných zariadení** sa považuje voda, vykurovacie, klimatizačné a hasiace médium, ktoré v dôsledku poruchy vyteká z vodovodných zariadení.
3. **Krádež vlámaním** je zmocnenie sa poistenej veci páchatelom niektorým z nasledovných spôsobov:
 - a) do miesta poistenia a/alebo predmetu poistenia sa dostal tak, že si ho sprístupnil nástrojmi, ktoré nie sú určené k jeho riadnemu otváraniu,
 - b) do miesta poistenia sa dostal inak ako vstupným otvorom alebo bežne prístupným otvoreným oknom,
 - c) v mieste poistenia sa preukázateľne skryl a po jeho uzamknutí sa veci zmocnil,
 - d) miesto poistenia otvoril originálnym kľúčom alebo legálne zhotoveným duplikátom, ktorého sa zmocnil krádežou vlámaním alebo lúpežným prepadnutím; toto sa nevzťahuje na kľúče od schránok s peniazmi alebo cennosťami, ktorých sa páchatel zmocnil krádežou v mieste poistenia,
 - e) do schránky, ktorej obsah je poistený, sa dostal alebo ju otvoril nástrojmi, ktoré nie sú určené k jej riadnemu otváraniu, alebo prekonal prekážku vytvorenú špecifickými vlastnosťami veci (napr. veľká hmotnosť, nadmerné rozmery, obtiažna demontáž).
4. **Krupobitie** je jav, pri ktorom kúsky ľadu vytvorené v atmosfére dopadajú na poistenú vec a tým dochádza k jej poškodeniu alebo zničeniu.
5. **Lúpežné prepadnutie** je zmocnenie sa poistenej veci tak, že páchatel použil proti poistenému alebo jeho zamestnancovi alebo inej osobe poverenej poisteným násilie alebo hrozbu bezprostredného násillia.
6. Za škodu spôsobenú **nepriamym úderom blesku** sa považuje škoda na poistenej veci spôsobená prepätím, zvýšenou silou elektrického prúdu alebo vplyvom elektromagnetických účinkov blesku.
Toto poistné krytie sa vzťahuje iba na nasledovné stavebné súčasti budov:
 - a) elektroinštaláciu vrátane príslušných meracích prístrojov a rozvodných skríň, avšak bez prenosných svietidiel a elektrospotrebičov,
 - b) telefónne, dátové a televízne káble nainštalované pod omietkou alebo vedené v lištách.
7. **Pokles pôdy** je prepád pôdy spôsobený zrútením podzemného priestoru, zapríčinený prírodnými vplyvmi. Za pokles pôdy sa nepovažujú škody zapríčinené akoukoľvek ľudskou činnosťou, ako napríklad ťažbou, alebo škodami vzniknutými pri stavebnej činnosti.

8. **Povodeň** je prechodné výrazné zvýšenie hladiny vody v toku charakterizované zaplavením menších alebo väčších plôch (územných celkov) vodou, ktorá sa prirodzeným spôsobom vyliala z vodného toku alebo vodných nádrží alebo ich brehy alebo hrádze pretrhla.
9. **Požiar** je oheň horiaci viditeľným plameňom sprevádzajúcim horenie, ktorý vznikol mimo určené ohnisko alebo ktorý takéto ohnisko opustil a vlastnou silou sa rozšíril na okolité predmety, alebo bol páchatelom úmyselne rozšírený a poškodil alebo zničil predmet poistenia. Za požiar sa nepokladá poškodenie alebo zničenie spôsobené obhorením, tlením, pôsobením úžitkového ohňa alebo tepla, pôsobením elektrického prúdu a pod.
10. **Priamy úder blesku** je bezprostredný prechod blesku (atmosférického výboja) poistenou vecou alebo bezprostredné pôsobenie energie blesku (atmosférického výboja) alebo teploty jeho výboja na poistenú vec, pričom jeho účinok a následky sú dostupnými technickými prostriedkami jednoznačne identifikovateľné. Za priamy úder blesku sa nepovažuje pôsobenie elektrického prúdu (napr. počas búrky, prepätím, prúdovým nárazom, chybami v izolácii, nedostatočným kontaktom, zlyhaním meracieho, regulačného alebo istiaceho zariadenia) na elektrické zariadenia.
11. **Sadanie pôdy** je proces, pri ktorom nadložné vrstvy klesajú do poddajného podlažia. Nadložné vrstvy sa pritom môžu trhať na kryhy a na okraj svahov vytláčať mäkkšie poddajnejšie horniny.
12. **Vichrica** je dynamické pôsobenie hmoty vzduchu a je definovaná ako vietor s rýchlosťou vyššou ako 75 km/hod. Ak sa nedá táto rýchlosť vetra pre miesto škody zistiť, potom sa za vichricu považuje, ak poistený preukáže, že pohyb vzduchu v okolí poistenej veci vyvolal obdobné škody na obdobných veciach alebo na iných veciach schopných rovnakého odporu.
13. **Výbuch** je náhly ničivý prejav tlakovej sily spočívajúci v rozpínavosti plynu alebo pár. Výbuch nie je aerodynamický tresk alebo výbuch v spaľovacom priestore spaľovacieho motora a iných zariadení, v ktorých sa energia výbuchu alebo vyššieho tlaku cieľavedome využíva.
14. **Záplava** je vytvorenie súvislej stojacej alebo prúdiacej vodnej plochy na zemskom povrchu v mieste poistenia, ktorému chýba prirodzený odtok a bolo spôsobené prírodnými vplyvmi.
15. **Zemetrasenie** sú otrasy zemského povrchu vyvolané pohybom zemskej kôry, dosahujúce aspoň 6. stupeň intenzitnej stupnice zemetrasenia EMS-98, udávajúcej makroseizmické účinky zemetrasenia, a to na mieste poistnej udalosti (nie v epicentre).
16. **Zosúvanie alebo zrútenie lavín** je jav, keď masa snehu alebo ľadu sa náhle po svahoch uvedie do pohybu a rúti sa do údolia.
17. **Zosúvanie (zosuv) pôdy** je jej náhly alebo postupný pohyb z vyšších polôh svahu do nižších, ku ktorému dochádza pôsobením zemskej príťažlivosti, prírodnými silami alebo následkom ľudskej činnosti pri porušení podmienok rovnováhy svahu.

Článok 7

Záverečné ustanovenia

1. VPP PMA 2019 a tieto OPP MAR 2019 sú neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
2. Schválené predstavenstvom poisťovateľa dňa **24.09.2019**.
3. Tieto OPP MAR 2019 nadobúdajú platnosť dňom ich schválenia predstavenstvom poisťovateľa a **účinnosť dňom 01.10.2019**.